



T.C.
HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-56229208-115.01.06-60731
Konu : İLAN

04.04.2024

İLAN
BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Şanlıurfa İli, Haliliye İlçesi, Ulubağ Mahallesinde bulunan 407, 408, 409, 410, 451, 456, 457, 458, 460, 461, 462, 599 ve 600 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Haliliye Belediyesinin 06/10/2023 tarih ve 206 sayılı kararı ile; Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesinin ise 15/02/2024 tarih ve 79 sayılı Meclis kararı ile değiştirilerek uygun görülmüş ve onaylanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu' nun 8/ b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği' nin 33.maddesi gereğince, Belediye Başkanlığımızca, 30 (otuz) gün süreyle askıya çıkarılmıştır.

Haliliye Belediye Başkanlığından ilan en duyurulur.03.04.2024

Mehmet Hamdi KAYSI
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: nYN/po-7gYhLO-GGsmsL-hhSGLX-wbg9FoAC Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/ucisleri-belediye-ebys>

Esentepe Mahallesi Necmettin Cevheri Bulvan, Ak Parti İl Başkanlığı Karşısı Haliliye
Belediye Başkanlığı
Telefon No: (414)313 34 43 Faks No: (414)312 49 41
e-Posta: haliliye@haliliye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.haliliye.bel.tr>
Kep Adresi: haliliyebelediyebaskanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Derya GERÇEK
Şehir Planlama
Telefon No:



PAFTA NO: N41C-08C-1C, N41C-08C-2D, N41C-08C-4B, N41C-08C-3A

ÖLÇEK : 1/1000

SANLIURFA İL HALİYE BELEDİYESİ
 MAHALLESİ 407, 408, 409, 410, 451,
 458, 459, 460, 461, 462, 599, 600
 NOLU PARSELERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI
 TABLOSU

LEJAND:

- SEBİLEKİ
 İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK ZONU
 KURULUŞ ALANLARININ SİZİMLİĞİ
 DEĞİŞTİRİLMİŞ OLAN KURULUŞ ALANLARININ SİZİMLİĞİ
 DEĞİŞTİRİLMİŞ OLAN UYGULANACAK ALANLARIN SİZİMLİĞİ
 SAĞLIK YERİ
 NİTELİĞİ ÇARŞI ALANLARI
 İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK ZONU İÇERİSİNDEKİ YERLERİN SİZİMLİĞİ
 NİTELİĞİ İYİLEŞTİRME ALANLARI
 NİTELİĞİ ÖZEL EĞİTİM YERLERİ
 NİTELİĞİ İYİLEŞTİRME ALANLARI
 PARK

ALAN KULLANIMLARI

İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK ZONU
 İYİLEŞTİRME ALANLARI
 ÇARŞI ALANLARI
 NİTELİĞİ ÖZEL EĞİTİM YERLERİ
 NİTELİĞİ İYİLEŞTİRME ALANLARI
 PARK

TEKNİK ALTYAPU

- ÇUKUR
 KANALİZASYON
 SU KANALI
 İYİLEŞTİRME ALANLARI
 İYİLEŞTİRME ALANLARI
 İYİLEŞTİRME ALANLARI



PLAN NOTLARI

- KARAYOLLARI KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDAKİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- SIVILAŞTIRILMIŞ PETROL GAZLARI (LPG) PIYASASINDA UYGULANACAK TEKNİK DÜZENLEMELER HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3.TS 12820 "AKARYAĞIT İSTASYONLARI EMNİYET KURALLARI" STANDARTLARINA UYULACAKTIR.
- DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- SAFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- PLANLAMA ALANINDA TESİSİN OTOPARK İHTİYACI KENDİ PARSELİ İÇERİSİNDE ÇÖZÜLECEKTİR.
- BU PLANDA YER ALMAYAN HİSUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE SANLIURFA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



HALİYE BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MAHALLE	ADA	PARSEL	BELEDİYE MECLİS ONAY KARAR TARİHİ	BELEDİYE MECLİS ONAY KARAR SAYISI	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ONAY BELEDİYE MECLİS ONAY KARAR TARİHİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ONAY BELEDİYE MECLİS ONAY KARAR SAYISI
ULUBAĞ	0	407, 408, 409, 410, 451, 456, 457, 458, 460, 461, 462, 599, 600	6.10.2023	206	15.02.2024	79
ETÜD:	Sümeyye Berfin GÜLLÜOĞLU Şehir Plancısı		 M. Hamdi KAYSI Halîye Belediyesi Bşk. Yrd.			
KONTROL:	Ahmet AYIK İmar ve Şehircilik Müd.					
KONU : NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANAN; ULUBAĞ MAHALLESİ 407, 408, 409, 410, 451, 456, 457, 458, 461, 462, 599, 600 PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ASKI İLANI.						

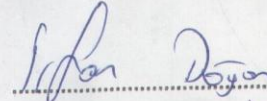
ŞANLIURFA İLİ HALİLİYE İLÇESİ
ULUBAĞ MAHALLESİ
406,407,408,409,410,451,456,457,458,46,461,462
.599,600 PARSELLERE AİT
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİNİN 15.02.2024 TARİH VE 79
SAYILI KARARI İLE DEĞİŞTİRİLEREK
ONAYLANAN UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO:N41.C.08.C.1.C
ÖLÇEK:1/1000

PİN : NİP-.....
PİN : UİP-63.1033398


İnan DOĞAN
Çarublu Şehir Plancısı
Kart No: 0897 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
Tic. Sic. Tescil No: 1869

ADA GYO PROJE HARİTA PLANLAMA
İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Mimar Sinan Mah. 101. Sokak Mendosas
A.Ş. No: 1977 - Halilîye/ŞANLIURFA
Meruz No: 1097-0025 (879/001) - Tic. Sic. No: 19287
Şirketlik V.D.: 097 0099 992


Hüseyin İP
Şehir Plancısı
Oda Sicil No: 6855


..... tarafından
hazırlanan/teklif edilen .10../.08../2023
tarih ve 200366 sayılı Daire Başkanlığı
yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine
sunulan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
15../02../2024 tarih 79... sayılı
kararı ile değiştirilerek onaylanan plandır.


İnan DOĞAN
Şehir Plancısı
Büyükşehir Belediyesi

Veyse AKBIYIK
Planlama Şube M...


T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Genel Müdürlüğü



ŞANLIURFA İLİ HALİLİYE İLÇESİ
ULUBAĞ MAHALLESİ
406,407,408,409,410,451,456,457,458,46,461,462
.599.600 PARSELLERE AİT
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİNİN 15.02.2024 TARİH VE 79
SAYILI KARARI İLE DEĞİŞTİRİLEREK
ONAYLANAN UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO:N41.C.08.C.2.D
ÖLÇEK:1/1000

PIN : NİP
PIN : UİP 6.9.10.933 78

İrfan DOĞAN
A. Grup ve Planlama
Kart No: 0097 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
İşyeri Tescil No: 1869

ADA GYO PROJE HARİTA PLANLAMA
İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Mimar Sinan Mah. 101. Sokak Mendres
Apt. No: 19/1 - Halilîye/ŞANLIURFA
Nüfus No: 0007 9855 9829 0001 - Tic. Sic. No: 19287
Şehircilik V.D.: 007 0009 982

Hüseyin İbrahim
Ser. No: 5855
Oda Sicil No: 5855

..... tarafından
hazırlanan/teklif edilen 15/02/2024
tarih ve 2023.44 sayılı Daire Başkanlığı
yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine
sunulan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
15/02/2024 tarih 79 sayılı
kararı ile değiştirilerek onaylanan planıdır.

İsa KILIÇ
Şehir Başkanı
Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi

Veysel AKBIYIK
Planlama Şube Müdürü



ŞANLIURFA İLİ HALİLİYE İLÇESİ
ULUBAĞ MAHALLESİ
406,407,408,409,410,451,456,457,458,46,461,462
,599,600 PARSELLERE AİT
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİNİN 15.02.2024 TARİH VE 79
SAYILI KARARI İLE DEĞİŞTİRİLEREK
ONAYLANAN UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO:N41.C.08.C.4.B
ÖLÇEK:1/1000

PIN : NİP-.....
PIN : UIP-63.0335 98

İrfan DOĞAN
Şehir Plancısı
Kurum No: 0897 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
Tescil No: 1869

ADA GYO PROJE HARİTA PLANLAMA
İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Etiler Sokak Kat: 101. Sokak Akademi
Apt. No: 191 - Hattılı / ŞANLIURFA
Merkez No: 097 0285 139 0001 - Tic. Sic. No: 19287
Şirket V.D.: 007 0805 982

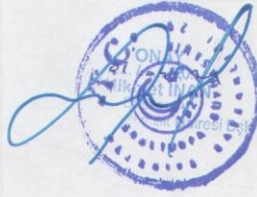
Hüseyin İP
Şehir Plancısı
Oda Sicil No: 5855

İrfan Doğan tarafından
hazırlanan/teklif edilen **10/08/2023**
tarih ve sayılı Daire Başkanlığı
yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine
sunulan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
15/02/2024 tarih **79** sayılı
kararı ile değiştirilerek onaylanan plandır.

İsa YILMAZ
Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi

Veysel AKBIYIK
Planlama Şube Müdürü



ŞANLIURFA İLİ HALİLİYE İLÇESİ
ULUBAĞ MAHALLESİ
406,407,408,409,410,451,456,457,458,46,461,462
,599,600 PARSELLERE AİT
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİNİN 15.02.2024 TARİH VE 79
SAYILI KARARI İLE DEĞİŞTİRİLEREK
ONAYLANAN UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO:N41.C.08.C.3.A
ÖLÇEK:1/1000

FIN : NİP.....
FIN : ULP 651033398


İrfan DOĞAN
Şehir Plancısı
Kart No: 0887 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
İşletme Tescil No: 1869

ADA GYO PROJE HARİTA PLANLAMA
İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Mimar Sinan Mah. 101. Sokak Mendires
Apt. No: 19/1 - Halilîye/ŞANLIURFA
Merkezi: 007 9675 9020 0001 - Tic. Sic. No: 18267
Şehitlik V.B: 997 6888 688


Hüseyin İrfan
Şehir Plancısı
Oda Sicil No: 5856

İrfan Doğan tarafından
hazırlanan/teklif edilen ..19..1..08/2023
tarih ve ..2023.4.. sayılı Daire Başkanlığı
yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine
sunulan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
15..02/2024 tarih 79.. sayılı
kararı ile değiştirilerek onaylanan plandır.


İrfan DOĞAN
Şehir Plancısı
Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi

Veysel AKBIYIK
Planlama Şube Müdürü

UA

