

T.C.

ANLIURFA

3. CRA DA RES

2019/11718 ESAS

TAİNİRİN AÇIK ARTIRMA LANI

A a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup:

Birinci artırmanın a a ıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılaca ı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadı ı takdirde, yine a a ıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılaca ı; u kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen de erinin %50'sini bulmasının ve satı isteyen alaca ına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan ba ka paraya çevirme ve payların payla tırma giderlerini geçmesinin art oldu u; birinci artırmadan on gün önce ba lamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilece i, birinci artırmada istekli bulunmadı ı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki be inci günden ba lamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilece i, mahcuzun satı bedeli üzerinden a a ıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olaca ı ve satı artnamesinin icra dosyasından görülebilece i; gideri verildi i takdirde artnamenin bir örne inin isteyene gönderilebilece i; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize ba vurmaları ilan olunur. 26/08/2021

Mesut EREN

Cra Müdür Yardımcısı

74438

<b>1. hale Tarihi</b> : 16/09/2021 günü, saat 15:00 - 15:05 arası.				
<b>2. hale Tarihi</b> : 01/10/2021 günü, saat 15:00 - 15:05 arası.				
<b>hale Yeri</b> : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 1 Göç dairesi Kar ısı Glutensiz Ekmek Fırını Yam Haliliye Belediyesi Kre ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HAL L YE / ANLIURFA				
No	Takdir Edilen De eri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	680.976,80	1	%18	( irket hissesi) Biogap gıda ilaç ve tarım ürünleri sanayi ticaret ltd ti'nin dosyamız borçlusuna ait %40 hissesinin satılarak paraya çevrilmesine karar verilmi tir. irketin orta ölçekli bir firma oldu u, karlılık oranının oldukça dü ük olmasına kar ılıklı genel yönetim giderlerinin dü ük oldu u, bu suretle satı maliyetlerinin yüksek oldu u, satı maliyetini dü ürdü ü oranda karlılık oranının artırabileceği sonucuna varılmı tir. irketin nakdi sıkıntı çekt i, yönetim sıkıntılarının bulundu u, bu sebeple nakit ihtiyacının büyük bir kısmını ortaklara borçlanma yoluyla giderdi i, borçlunun irkete son 1 yıl içerisinde girdi i, firmanın satı larının her yıl artı gösterdi i bunun irket hissesi üzerinde pozitif bir etki yarattı ı tespit edilmi tir. irket hisselerinin toplam de eri 2.000.000,00 tl olup borçluya ait %40 hisse de eri 800.000,00 t'dir. Borçlu 40 adet hisseye sahiptir. irket hisselerinin de erinin dü ük olmasının nedeni geçmi yıl zararlarının bulunması ve faaliyette oldu u dönemde ise satı ların maliyetin yüksek olması nedeni ile sektör ortalamasının altında kar elde etmesinden kaynaklıdır. Bunun yanında alacaklarını zamanında tahsil edemedi i. senetsiz alacaklarının fazla oldu u, senetsiz borçlarını ödemekte zorlandı ı kanısına varılmı tir. Son üç yıllık bilançoğa göre borçluya ait hisselerin de erinin 680.976,80 tl olarak hesaplanmı tir.

( K m.114/1, 114/3)

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e kar ılıklı gelmektedir.