

ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2018/25 Tİmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.20/06/2019

Fuat BERBER
İcra Müdür Yardımcısı
41349

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.



giriş ve sahanlıklarda mermer kaplama, merdiven korkulukları ise demir doğramadır. Çevre düzenlemesi tamamlanmıştır.Söz konusu taşınmaz 5 b. bölüm no.lu mesken nitelikli taşınmaz ana yapının 1. normal katında güney ? doğu cephele onaylı mimari projesine göre 167 m2 (balkonlar dahil) kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz Antre-hol + 3 oda + 1 salon + 1 mutfak + 2 banyo + 1 wc + 1 balkon + 1 giyinme hacimlerinden oluşmaktadır. Taşınmazın dış kapısı çelik kapı, salon ve 3 oda, yer döşemeleri laminat parke olup, mutfak ve ıslak zemin yer döşemeleri granit kaplama olarak inşa edilmiştir. Taşınmazın duvarları kağıt kaplama ve kısmi boyalı, pencereleri PVC doğrama olup, pres iç kapılar kaliteli malzemeden üretilmiştir. Meskenlerde mutfak dolabı ve vestiyer bulunmaktadır. Lüks kalite malzeme ve işçilik ile inşa edilmiştir.Taşınmazın değeri 420.000,00 TL dir.

KDV Oranı : %8

Kayıdındaki Şerhler : Dosyasında

1. Satış Günü : 03/09/2019 günü 10:45 - 10:50 arası

2. Satış Günü : 01/10/2019 günü 10:45 - 10:50 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ GİRİŞ KAT DANIŞMA ARKASI

6 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi 1606 Ada 5 no.lu parselde yer alan B-1 Blok, Zemin Kat 1 bağımsız bölüm no.lu mesken Haliliye Belediyesinden alınan şifahi bilgiye göre taşınmazın imar durumu 1 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ?Konut Alanı? lejantlı olan taşınmaz için yapılaşma koşulları ayrıntı nizam, 10 kat, TAKS:0,20, tüm çekme mesafeleri tüm cephelerden 5m olarak belirlenmiştir. Taşınmaz Haliliye belediyesi sınırları içerisinde yer almakta olup, belediye hizmetlerinden yararlanabilmektedir.Taşınmazın adresi Şanlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Selahattin Eyyubi Mahallesi, 221 Sokak, Polatkan Sitesi, B-1 Blok, Zemin Kat, No:1B-1/1 no.lu mesken dir. Taşınmazın bulunduğu parsel üzerinde, A,B1,B2,B3,B4,B5,C,D1,D2,D3,D4,D5 olmak üzere 12 adet blok bulunmaktadır. Site içinde özel güvenlik, kapalı yüzme havuzu, yeşil alanlar, çocuk oyun alanları, dinlenme alanları ve spor alanlarını bulunmaktadır. Söz konusu olan taşınmazların bulunduğu B-1 Blok parselin kuzey doğu cephesinde konumlandırılmıştır. Ana gayrimenkul IV A yapı sınıfında, ayrıntı nizamda, 3 bodrum + zemin + 9 normal kat olarak proje ve inşa edilmiştir. Binanın 3. bodrum katında otopark alanı ve 1 adet eklenti depo; 2. Bodrum katında 2 adet eklenti depo; 1. Bodrum katında 3 adet dükkan, 1 adet ofis ve 2 adet bina girişi; Zemin kat, 1. Normal kat dahil olmak üzere diğer 8 katlarında 3'er adet mesken, 9 normal katında ise 3 adet dubleks mesken bulunmakta olup bina toplam 27 adet mesken, 3 adet dubleks mesken, 1 adet büro ve 3 adet dükkandan meydana gelmektedir. Binanın dış cephesi ısı yalıtımlı dış cephe kaplama kaplıdır. Girişi site içinde 1.Bodrum kat batı cepheden sağlanmaktadır. Binanın altında açık otoparkı bulunmaktadır. Binanın giriş kapısı alüminyum doğrama, iç zeminleri giriş ve sahanlıklarda mermer kaplama, merdiven korkulukları ise demir doğramadır. Çevre düzenlemesi tamamlanmıştır.Söz konusu taşınmaz 1 b. bölüm no.lu mesken nitelikli taşınmaz ana yapının Zemin normal katında kuzey ? batı cephele onaylı mimari projesine göre 167 m2 (balkonlar dahil) kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz Antre-hol + 3 oda + 1 salon + 1 mutfak + 2 banyo + 1 wc + 1 balkon + 1 giyinme hacimlerinden oluşmaktadır.Ana giriş kapısı çelik, iç kapı doğramaları panel, pencere doğramaları PVC-ısıcamlıdır. Salon ile odalarda şap beton, duvarlar kağıt kaplamadır. Banyo ve wc bölümlerinin zemin ile duvarları seramik kaplamadır. Banyo içerisinde ayaklı lavabo, klozet ve kabinli küvet bulunmaktadır. Mutfakta laminat dolaplar ve mermerit tezgah mevcut olup, zemini ile tezgah üst kısmı seramik kaplama, duvarları saten boyadır. Elektrik, su ve haberleşme tesisatları mevcut ve kullanılabilir durumdaki gayrimenkulün ısıtılması doğalgaz yakıtlı kombili kalorifer tesisatı ile sağlanmaktadır. Değerleme günü itibariyle taşınmazın %100 oranında inşaat bitmişlik seviyesine sahip olduğu gözlenmiştir.Taşınmazın değeri 400.000,00 TL dir.

KDV Oranı : %8

Kayıdındaki Şerhler : Dosyasında

1. Satış Günü : 03/09/2019 günü 10:55 - 11:00 arası

2. Satış Günü : 01/10/2019 günü 10:55 - 11:00 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ GİRİŞ KAT DANIŞMA ARKASI

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacaklıları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacaklıları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlik Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacaklılar rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.



belediye hizmetlerinden yararlanabilmektedir. Taşınmazın adresi Şanlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Selahattin Eyyubi Mahallesi, 221 Sokak, Polatkan Sitesi, B-2 Blok, 1.Kat, No:1B-2/6 no.lu meskendir.Taşınmazın bulunduğu parsel üzerinde, A,B1,B2,B3,B4,B5,C,D1,D2,D3,D4,D5 olmak üzere 12 adet blok bulunmaktadır. Site içinde özel güvenlik, kapalı yüzme havuzu, yeşil alanlar, çocuk oyun alanları, dinlenme alanları ve spor alanlarını bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazların bulunduğu B-2 Blok parselin güney doğu cephesinde konumlandırılmıştır. Ana gayrimenkul IV A yapı sınıfında, ayrıık nizamda, 3 bodrum + zemin + 9 normal kat olarak proje ve inşa edilmiştir. Binanın 3. bodrum katında otopark alanı ve 2 adet eklenti depo; 2. Bodrum katında 2 adet dükkan; 1. Bodrum katında 4 adet mesken ve 2 adet bina girişi; Zemin kat, 1. Normal kat dahil olmak üzere diğer 8 katlarında 3'er adet mesken, 9 normal katında ise 3 adet dubleks mesken bulunmakta olup bina toplam 31 adet mesken, 3 adet dubleks mesken, 2 adet dükkandan meydana gelmektedir. Binanın dış cephesi ısı yalıtımlı dış cephe kaplama kaplıdır. Girişi site içinde 1.Bodrum kat batı cepheden sağlanmaktadır. Binanın altında açık otoparkı bulunmaktadır. Binanın giriş kapısı alüminyum doğrama, iç zeminleri giriş ve sahanlıklarda mermer kaplama, merdiven korkulukları ise demir doğramadır. Çevre düzenlemesi tamamlanmıştır.Söz konusu taşınmaz 6 b. bölüm no.lu mesken nitelikli taşınmaz ana yapının 1. normal katında güney ? batı cepheli onaylı mimari projesine göre 167 m2 (balkonlar dahil) kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz Antre-hol + 3 oda + 1 salon + 1 mutfak + 2 banyo + 1 wc + 1 balkon + 1 giyinme hacimlerinden oluşmaktadır. Taşınmaz keşif günü itibari ile kapalı olmasından dolayı iç mekan özellikleri bilinmemektedir.Taşınmazın değeri 420.000,00 TL dir.

KDV Oranı : %8

Kayıdaki Şerhler : Dosyasında

1. Satış Günü : 03/09/2019 günü 10:25 - 10:30 arası

2. Satış Günü : 01/10/2019 günü 10:25 - 10:30 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ GİRİŞ KAT DANIŞMA ARKASI

4 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi 1606 Ada 5 no.lu parselde yer alan B-4 Blok, 1.Kat 4 bağımsız bölüm no.lu mesken Haliliye Belediyesinden alınan şifahi bilgiye göre taşınmazın imar durumu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ?Konut Alanı? lejantlı olan taşınmaz için yapılaşma koşulları ayrıık nizam, 10 kat, TAKS:0,20, tüm çekme mesafeleri tüm cephelerden 5m olarak belirlenmiştir. Taşınmaz Haliliye belediyesi sınırları içerisinde yer almakta olup, belediye hizmetlerinden yararlanabilmektedir.Taşınmazın adresi anlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Selahattin Eyyubi Mahallesi,221 Sokak, Polatkan Sitesi, B-4 Blok, 1.Kat, No:1B-4/4 no.lu meskendir.Taşınmazın bulunduğu parsel üzerinde, A,B1,B2,B3,B4,B5,C,D1,D2,D3,D4,D5 olmak üzere 12 adet blok bulunmaktadır. Değerlemeye konu taşınmazın bulunduğu B-4 Blok, parselin güney cephesinde konumlandırılmıştır. Taşınmazın bulunduğu parsel 14.242,65 m² yüz ölçüme sahiptir. Söz konusu taşınmazın yer aldığı bina projesine göre ve mahallinde 3 bodrum, zemin ve 9 normal kat olmak üzere 13 kattan oluşmakta olup binada 3. kısmi bodrumda kapalı otopark alanı ile 1 adet eklenti depo, 2. bodrum katında 2 adet dükkan, 1. bodrum katında 3 adet mesken, kapıcı dairesi ve bina girişi bulunmakta olup, zemin ve normal katların her birinde 3'er daire olmak üzere 35 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Bina girişi projesinde göre ve mahallinde bodrum kattan doğu ve batı cephesinden sağlanmaktadır. Taşınmazın giriş kapısı alüminyum doğrama, merdiven ve merdiven sahanlıkları mermer kaplama, asansörlü ve kat kaloriferli olduğu görülmüştür.

Dava konusu taşınmaz 4 b. bölüm no.lu mesken nitelikli taşınmaz ana yapının 1. normal katında kuzey? batı cepheli onaylı mimari projesine göre 167 m2 (balkonlar dahil) kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz Antre-hol + 3 oda + 1 salon + 1 mutfak + 2 banyo + 1 wc + 1 balkon + 1 giyinme hacimlerinden oluşmaktadır.Taşınmazın dış kapısı çelik kapı, salon ve 3 oda, yer döşemeleri laminat parke olup, mutfak ve ıslak zemin yer döşemeleri granit kaplama olarak inşa edilmiştir. Taşınmazın duvarları kağıt kaplama ve kısmi boyalı, pencereleri PVC doğrama olup, pres iç kapılar kaliteli malzemeden üretilmiştir. Meskenlerde mutfak dolabı ve vestiyer bulunmaktadır. Lüks kalite malzeme ve işçilik ile inşa edilmiştir.Taşınmazın değeri 420.000,00 TL dir.

KDV Oranı : %8

Kayıdaki Şerhler : Dosyasında

1. Satış Günü : 03/09/2019 günü 10:35 - 10:40 arası

2. Satış Günü : 01/10/2019 günü 10:35 - 10:40 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ GİRİŞ KAT DANIŞMA ARKASI

5 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi 1606 Ada 5 no.lu parselde yer alan B-2 Blok, 1.Kat 5 bağımsız bölüm no.lu mesken Haliliye Belediyesinden alınan şifahi bilgiye göre taşınmazın imar durumu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ?Konut Alanı? lejantlı olan taşınmaz için yapılaşma koşulları ayrıık nizam, 10 kat, TAKS:0,20, tüm çekme mesafeleri tüm cephelerden 5m olarak belirlenmiştir. Taşınmaz Haliliye belediyesi sınırları içerisinde yer almakta olup, belediye hizmetlerinden yararlanabilmektedir.Taşınmazın adresi Şanlıurfa ili, Haliliye ilçesi, Selahattin Eyyubi Mahallesi, 221 Sokak, Polatkan Sitesi, B-2 Blok, 1.Kat, No:1B-2/5 no.lu meskendir.Taşınmazın bulunduğu parsel üzerinde, A,B1,B2,B3,B4,B5,C,D1,D2,D3,D4,D5 olmak üzere 12 adet blok bulunmaktadır. Site içinde özel güvenlik, kapalı yüzme havuzu, yeşil alanlar, çocuk oyun alanları, dinlenme alanları ve spor alanlarını bulunmaktadır. Söz konusu olan taşınmazların bulunduğu B-2 Blok parselin güney doğu cephesinde konumlandırılmıştır. Ana gayrimenkul IV A yapı sınıfında, ayrıık nizamda, 3 bodrum + zemin + 9 normal kat olarak proje ve inşa edilmiştir. Binanın 3. bodrum katında otopark alanı ve 2 adet eklenti depo; 2. Bodrum katında 2 adet dükkan; 1. Bodrum katında 4 adet mesken ve 2 adet bina girişi; Zemin kat, 1. Normal kat dahil olmak üzere diğer 8 katlarında 3'er adet mesken, 9 normal katında ise 3 adet dubleks mesken bulunmakta olup bina toplam 31 adet mesken, 3 adet dubleks mesken, 2 adet dükkandan meydana gelmektedir. Binanın dış cephesi ısı yalıtımlı dış cephe kaplama kaplıdır. Girişi site içinde 1.Bodrum kat batı cepheden sağlanmaktadır. Binanın altında açık otoparkı bulunmaktadır. Binanın giriş kapısı alüminyum doğrama, iç zeminleri

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.



T.C.
ŞANLIURFA
2. İCRA DAİRESİ
2018/25 TLMT.

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa ili merkez Haliliye ilçesi Yenişehir Mahallesi 1606 Ada 5 no.lu parselde yer alan B-4 Blok, 1.Kat 5 bağımsız bölüm no.lu mesken Haliliye Belediyesinden alınan şifahi bilgiye göre taşınmazın imar durumu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ?Konut Alanı? lejantlı olan taşınmaz için yapılaşma koşulları ayrıntı nizam, 10 kat, TAKS:0,20, tüm çekme mesafeleri tüm cephelerden 5m olarak belirlenmiştir. Taşınmaz Haliliye belediyesi sınırları içerisinde yer almakta olup, belediye hizmetlerinden yararlanabilmektedir.Taşınmazın bulunduğu parsel üzerinde, A,B1,B2,B3,B4,B5,C,D1,D2,D3,D4,D5 olmak üzere 12 adet blok bulunmaktadır. Değerlemeye konu taşınmazın bulunduğu B-4 Blok, parselin güney cephesinde konumlandırılmıştır. Taşınmazın bulunduğu parsel 14.242,65 m² yüz ölçümüne sahiptir. Değerlemeye konu taşınmazın yer aldığı bina projesine göre ve mahallinde 3 bodrum, zemin ve 9 normal kat olmak üzere 13 kattan oluşmakta olup binada 3. kısmı bodrumda kapalı otopark alanı ile 1 adet eklenti depo, 2. bodrum katında 2 adet dükkan, 1. bodrum katında 3 adet mesken, kapıcı dairesi ve bina girişi bulunmakta olup, zemin ve normal katların her birinde 3'er daire olmak üzere 35 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Bina girişi projesinde göre ve mahallinde bodrum kattan doğu ve batı cephesinden sağlanmaktadır. Taşınmazın giriş kapısı alüminyum doğrama, merdiven ve merdiven sahanlıkları mermer kaplama, asansörlü ve kat kaloriferli olduğu görülmüştür.Söz konusu taşınmaz 5 b. bölüm no.lu mesken nitelikli taşınmaz ana yapının 1. normal katında kuzey? doğu cepheli onaylı mimari projesine göre 167 m2 (balkonlar dahil) kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz Antre-hol + 3 oda + 1 salon + 1 mutfak + 2 banyo + 1 wc + 1 balkon + 1 giyinme hacimlerinden oluşmaktadır. Taşınmaz keşif günü kapalı olmasından dolayı iç mekan özellikleri bilinmemektedir.Taşınmazın değeri 420.000,00 TL dir.

KDV Oranı : %8

Kayıtdaki Şerhler : Dosyasında

1. Satış Günü : 03/09/2019 günü 10:05 - 10:10 arası

2. Satış Günü : 01/10/2019 günü 10:05 - 10:10 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ GİRİŞ KAT DANIŞMA ARKASI

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi 1606 Ada 5 no.lu parselde yer alan B-1 Blok, 2.Kat 6 bağımsız bölüm no.lu mesken Haliliye Belediyesinden alınan şifahi bilgiye göre taşınmazın imar durumu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ?Konut Alanı? lejantlı olan taşınmaz için yapılaşma koşulları ayrıntı nizam, 10 kat, TAKS:0,20, tüm çekme mesafeleri tüm cephelerden 5m olarak belirlenmiştir. Taşınmaz Haliliye belediyesi sınırları içerisinde yer almakta olup, belediye hizmetlerinden yararlanabilmektedir.Taşınmazın bulunduğu parsel üzerinde, A,B1,B2,B3,B4,B5,C,D1,D2,D3,D4,D5 olmak üzere 12 adet blok bulunmaktadır. Site içinde özel güvenlik, kapalı yüzme havuzu, yeşil alanlar, çocuk oyun alanları, dinlenme alanları ve spor alanlarını bulunmaktadır. Söz konusu taşınmazların bulunduğu B-1 Blok parselin kuzey doğu cephesinde konumlandırılmıştır. Ana gayrimenkul IV A yapı sınıfında, ayrıntı nizamda, 3 bodrum + zemin + 9 normal kat olarak proje ve inşa edilmiştir. Binanın 3. bodrum katında otopark alanı ve 1 adet eklenti depo; 2. Bodrum katında 2 adet eklenti depo; 1. Bodrum katında 3 adet dükkan, 1 adet ofis ve 2 adet bina girişi; Zemin kat, 1. Normal kat dahil olmak üzere diğer 8 katlarında 3'er adet mesken, 9 normal katında ise 3 adet dubleks mesken bulunmakta olup bina toplam 27 adet mesken, 3 adet dubleks mesken, 1 adet büro ve 3 adet dükkandan meydana gelmektedir. Binanın dış cephesi ısı yalıtımlı dış cephe kaplama kaplıdır. Girişi site içinde 1.Bodrum kat batı cepheden sağlanmaktadır. Binanın altında açık otoparkı bulunmaktadır. Binanın giriş kapısı alüminyum doğrama, iç zeminleri giriş ve sahanlıklarda mermer kaplama, merdiven korkulukları ise demir doğramadır. Çevre düzenlemesi tamamlanmıştır.Söz konusu taşınmaz 6 b. bölüm no.lu mesken nitelikli taşınmaz ana yapının 2. normal katında kuzey ? doğu cepheli onaylı mimari projesine göre 167 m2 (balkonlar dahil) kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz Antre-hol + 3 oda + 1 salon + 1 mutfak + 2 banyo + 1 wc + 1 balkon + 1 giyinme hacimlerinden oluşmaktadır. Mesken keşif günü kapalı olmasından dolayı iç mekan özellikleri bilinmemektedir.Taşınmazın değeri 430.000,00 TL dir.

KDV Oranı : %8

Kayıtdaki Şerhler : Dosyasında

1. Satış Günü : 03/09/2019 günü 10:15 - 10:20 arası

2. Satış Günü : 01/10/2019 günü 10:15 - 10:20 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ GİRİŞ KAT DANIŞMA ARKASI

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Yenişehir Mahallesi 1606 Ada 5 no.lu parselde yer alan B-2 Blok, 1.Kat 6 bağımsız bölüm no.lu mesken Haliliye Belediyesinden alınan şifahi bilgiye göre taşınmazın imar durumu 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ?Konut Alanı? lejantlı olan taşınmaz için yapılaşma koşulları ayrıntı nizam, 10 kat, TAKS:0,20, tüm çekme mesafeleri tüm cephelerden 5m olarak belirlenmiştir. Taşınmaz Haliliye belediyesi sınırları içerisinde yer almakta olup,



T.C.
ŞANLIURFA
2. İCRA DAİRESİ
2018/25 TLMT.

20/06/2019

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NE
ŞANLIURFA

Müdürlüğümüzce satışına karar verilen Taşınır/Taşınmaz satış ilanı yazımız ekinde gönderilmiştir. İlanın belediyeniz ilan vasıtaları ile satış tarihinden evvel ilan edilerek tanzim edilecek olan ilan tutanağının satış gününden önce müdürlüğümüze teslim edilmesi, ayrıca satış ilanında belirtilen gün ve saatler arasında belediyeniz tellalının satış yerinde hazır edilmesi rica olunur.

Fuat BERBER
İcra Müdür Yardımcısı
41349

Eki:
1-1 adet (Satış İlanı)

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
CELLEVEVRAKIN	Tarih : 21 Haziran 2019
	Sayı No : 5993
	Havale Edilen : Emlak ve Gelir Müd.
	Şube : Basın ve Yayın Müd.
	İmza :

