

**T.C.**  
**ANLIURFA**  
**2. CRA DA RES**  
**2020/490 ESAS**

**28/02/2020**

**DÜZELTME LANI**

Müdürlü ümüzce hazırlanan 27/02/2020 tarihli satı ilanında satı ma karar verilen anlıurfa li Karaköprü lçesi Karaköprü Mah. 2744 Ada 6 Parselde kayıtlı 40/400 arsa paylı 5. Kat 11. Nolu Ba ımsız Bölüm Numaralı Mesken nitelikli ta ınmazın her ne kadar satı ilanında KDV oranına %18 olarak karar verilmi ise de müdürlü ümüz takip dosyasının konut finansmanına dayalı ipotek takibi oldu u ve KDV kanununun 17. Maddesi dikkate alınması istenilmekle, talep gere ince 3065 Sayılı KDV Kanunu'nun 17. maddesinin 4. fıkrasına eklenen ( ) bendi uyarınca; "2499 Sayılı Sermaye Piyasası Kanununun 38/A maddesinde tanımlanan konut finansmanı amacıyla teminat gösterilen veya ipotek konulan konutun, konut finansman kurulu ları, Toplu Konut dairesi Ba kanlı 1, ipotek finansmanı kurulu ları ya da üçüncü ki ilere teslimi (müzayede mahallinde yapılan satı lar dahil) ile bu ekilde alınan konutun, konut finansman kurulu ları, Toplu Konut dairesi Ba kanlı 1 veya ipotek finansmanı kurulu ları tarafından teslimi (müzayede mahallinde yapılan satı dahil)" KDV'den istisna oldu u i bu düzeltme ilanı ile ilan olunur.

U ur GEN EL  
cra Müdür Yardımcısı  
103867

 *e-imzalıdır.*