

Burac

Örnek No:25

T.C.
ŞANLIURFA
4. İcra Dairesi

Dosya No : 2017/10475 İcra

TAAHHÜTLÜ

No:



Adı Soyadı : HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Şanlıurfa/Haliliye Haliliye/ Şanlıurfa

BU ZARFTA TAŞINMAZ SATIŞ İLANI İLE TELLAL İSTEM YAZISI VE İLAN YAZISI VARDIR.

Mühür ve İmza

BU ZARFTA Satış İlanı VARDIR.

Buradan katlayınız.

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
Tarih	: 30 Ekim 2017
Kayıt No	: 10829
Havale Edilen	: Emlak Gelir. md.
Şube	: Basın Yayın ve Halkla İlişkiler
İmza	

T.C.
ŞANLIURFA
4. İCRA DAİRESİ
2017/10475 ESAS

19/10/2017

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NE

Müdürlüğümüzce satışına karar verilen Taşınır/Taşınmaz satış ilanı yazımız ekinde gönderilmiştir. İlanın belediyeniz ilan vasıtaları ile satış tarihinden evvel ilan edilerek tanzim edilecek olan ilan tutanağının satış gününden önce müdürlüğümüze teslim edilmesi, ayrıca satış ilanında belirtilen gün ve saatler arasında belediyeniz tellalinin satış yerinde hazır edilmesi rica olunur.

Fuat BERBER
İcra Müdür Yardımcısı
41349

Eki:

1-1 adet (Satış İlanı)



T.C.
ŞANLIURFA
4. İCRA DAİRESİ
2017/10475 ESAS

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İl, Merkez İlçe, 2266 Ada, 6 Parsel, SIRRIN Mahalle/Köy, 4 Nolu Bağımsız Bölüm Şanlıurfa Merkez Sırrın Mahallesi 2266 ada 6 parselde kayıtlı 935,28 m2 yüzölçümlü 60/800 arsa paylı 1. kat 4 bağımsız bölüm nolu daire vasfındaki taşınmaz imar planı dahilinde olup ayrıık nizam E=1,75 maxh=18,50 m imarlıdır. Adresi Şanlıurfa ili Merkez Haliliye ilçesi Ertuğrul Gazi Mah. Selimiye Cad. Bina No:52 Sebat 2 Apt. 1. kat İç Kapı No: 4 tür. Taşınmaz cadde üzerindedir. Doğusunda Çağ ilkoğkulu, çereyolu, batısında park, Yenişehir ilkokulu, kuzeyinde Hz. Resulüllah Camii, güneybatısında Abdülkadir Karahan Ortaokulu bulunmaktadır. Taşınmaz meskün mahalde, çevresinde 5-8 katlı binalar mevcuttur. Dairenin bulunduğu bina 2 bodrum+zemin+5 normal kattan oluşan betonarme karkas bir yapıdır. Binanın her katında 2 daire bulunmaktadır. bina asansörlü, doğalgazlıdır. Bina dış ön cephesi akrilik boyalıdır. merdiven basamak ve sahanlık mermer kaplama, duvarlar plastik boyalıdır. söz konusu daire binanın 1. katında bulunmaktadır. Batı ve güney cephelidir. Daire 3 oda 1 salon, antre, hol, tuvalet, mutfak, banyo ve 2 balkondan oluşmaktadır. dairede yer döşemeleri odalar laminant parke kaplama, ıslak hacimler ve koridor seramik kaplama, duvarlar ve tavan plastik boyalı, kartonpiyerli, kapılar ahşap, pencereler pvc doğramalıdır. Banyo ve tuvalet tavana kadar seramik kaplamalıdır. mutfak mermer tezhahlı, alt ve üst dolaplıdır. daire çelik dış kapılı, demir panjurludur. daire doğalgazlı, 140,00 m2 alanlıdır. Değeri;250.000,00TL dir.

KDV Oranı : %1

Kayıtdaki Şerhler : Dosyasındadır.

1. Satış Günü : 06/12/2017 günü 10:10 - 10:15 arası

2. Satış Günü : 03/01/2018 günü 10:10 - 10:15 arası

Satış Yeri : ŞANLIURFA ADLİYESİ HALİLİYE EK BİNASI 4. İCRA
MÜDÜRLÜĞÜ ÖNÜ

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İl, Merkez İlçe, 2700 Ada, 6 Parsel, KARAKÖPRÜ Mahalle/Köy, 4 Nolu Bağımsız Bölüm Şanlıurfa Merkez Karaköprü Mahallesi 2700 ada 6 parselde kayıtlı 703,79 m2 yüzölçümlü 40/450 arsa paylı 1. kat 4 bağımsız bölüm nolu daire vasfındaki taşınmaz imar planı dahilinde olup ayrıık nizam E=1,75 maxh=30,50 m imarlıdır. Adresi Şanlıurfa ili Merkez Karaköprü ilçesi Esentepe Mahallesi Akpınar Cad. Bina No:37 Sabır Apt. 1. kat İç Kapı No: 4 tür. Taşınmazın doğusunda Mehmet Akif İnan Devlet Hastanesi Kuz Batısında Türk Telekom ortaokulu ve lise güneybatısında Urfacity AVM kuzeyinde çevreyolu bulunmaktadır. Taşınmaz meskün mahalde, çevresinde 5-10 katlı binalar mevcuttur. Dairenin bulunduğu bina bodrum+zemin+4 normal kattan oluşan betonarme karkas bir yapıdır. Binan her katında 2 daire bulunmaktadır. bina asansörlü, doğalgazlıdır. Bina dış ön cephesi cam mozaik kaplamalıdır. merdiven basamak sahanlık mermer kaplama, merdiven duvarı yarıya kadar seramik kaplamalıdır. söz konusu daire binan birinci katında yol seviyesine göre ikinci katta kuzey, güney ve batı cephelidir. Daire 3oda 1 salon, antre,hol, tuvalet, mutfak, banyo ve 2 balkondan

