

T.C.
BAŞBAKANLIK
Vakıflar Genel Müdürlüğü Şanlıurfa Vakıflar Bölge Müdürlüğü

Sayı : 21324065-755.02.03-E.97386
Konu : İhale İlan İşleri

29.06.2018

DAĞITIM YERLERİNE

Mülkiyeti İdaremize ait, Şanlıurfa ve Adıyaman İl, İlçe ve Köylerinde bulunan, 3 adet WC, 12 adet tarla, 3 adet arsa, 11 adet dükkân, 6 mesken vasıflı gayrimenkuller boş olduğundan 2886 sayılı yasanın 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile kiraya verileceğinden hazırlanan ilan metni ekte sunulmuştur.

Söz konusu vakıf taşınmazların kiraya verilmesi ile ilgili ekte sunulan ihale ilan metninin, Belediyeniz ilan tahtasına asılarak ilan edilmesini ve ilan edildiğine dair tanzim edilecek ilan tutanağının 18.07.2018 tarihinden önce Bölge Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim



e-imzalıdır

Mehmet Ali PALALI
Bölge Müdür V.

Ek :

- 1 - İhale İlan Metni (1 adet 2 sayfa)
- 2 - Dağıtım Listesi

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
GELEN EVRAKIN	Tarih : 06 Temmuz 2018
	Kayıt No : 7660
	Havale Edilen: Basın ve Yayın md
	Şube
İmza :	

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Şanlıurfa Vakıflar Bölge Müdürlüğü Kamberiy Mahallesi Kadri Erdoğan Caddesi No:8 -
63200 ŞANLIURFA
Telefon No: (0414)-31 70026
KEP Adresi: sanliurfa@vgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Oğuz TOKLU
Tekniker

ŞANLURFA VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKULLER 18/07/2018 TARİHLİ KİRA İHALE ŞARTNAMESİ

Sıra No	Dosya No	İli	İLÇESİ	KÖYÜ MAHALLESİ	CADDE SOKAK MEVKİİ	APT-NO-KAPI NO	CİNSİ	KULLANIM AMACI	ADA	PARSEL	Yüzölçümü (M2)	Mülhım. Bedel (TL.)		İHALE TARİHİ	SAATİ
												Aylık	Gecici ve EK (%23)		
1	631010626024	Şanlıurfa	Eyyübiye	Bırgacı	Balkılıgöl Kent Platosu	A/Blok-NO:24	Dükkan	Dükkan	2476	5	69,00	550,00	1.518,00	18.07.2018	09:30
2	631010681000	Şanlıurfa	Haliye	Süleymaniye	*****	*****	Arsa	Arsa	4567	3	4333,37	200,00	552,00	18.07.2018	09:35
3	631010680000	Şanlıurfa	Haliye	Süleymaniye	*****	*****	Arsa	Arsa	4567	4	3919,41	185,00	510,60	18.07.2018	09:40
4	631010683000	Şanlıurfa	Haliye	Süleymaniye	*****	*****	Arsa	Arsa	4571	1	7911,27	370,00	1.021,20	18.07.2018	09:45
5	631010720000	Şanlıurfa	Haliye	Paşabağ	163.Sokak	C/Blok-1, Kat No:4	Mesken	Mesken	94	692	146,20	970,00	2.677,20	18.07.2018	09:50
6	631010722000	Şanlıurfa	Haliye	Paşabağ	163.Sokak	C/Blok-2, Kat No:6	Mesken	Mesken	94	692	146,20	1.215,00	3.353,40	18.07.2018	09:55
7	631010723000	Şanlıurfa	Merkez	Paşabağ	163.Sokak	C/Blok 4, Kat No:9	Mesken	Mesken	94	692	146,20	985,00	2.718,60	18.07.2018	10:00
8	631010723000	Şanlıurfa	Merkez	Paşabağ	163.Sokak	D/Blok 3, Kat No:7	Mesken	Mesken	94	691	99,05	1.162,00	3.207,12	18.07.2018	10:05
9	631010734000	Şanlıurfa	Merkez	Paşabağ	163.Sokak	D/Blok 3, Kat No:8	Mesken	Mesken	94	691	115,53	1.167,00	3.220,92	18.07.2018	10:10
10	631010742000	Şanlıurfa	Merkez	Paşabağ	163.Sokak	E/Blok 2, Kat No:6	Mesken	Mesken	94	691	115,53	1.168,00	3.223,68	18.07.2018	10:15
11	631010005010	Şanlıurfa	Merkez	Beykapısı	Karamusa	*****	WC	WC	151	22	40,00	281,00	775,56	18.07.2018	10:20
12	631010005001	Şanlıurfa	Merkez	Beykapısı	Karamusa	*****	Dükkan	Dükkan	151	22	10,00	165,00	455,40	18.07.2018	10:25
13	631010005004	Şanlıurfa	Merkez	Beykapısı	Karamusa	*****	Dükkan	Dükkan	151	22	10,00	165,00	455,40	18.07.2018	10:30
14	631010005007	Şanlıurfa	Merkez	Beykapısı	Karamusa	*****	Dükkan	Dükkan	151	22	10,00	140,00	386,40	18.07.2018	10:35
15	631010005008	Şanlıurfa	Merkez	Beykapısı	Karamusa	*****	Dükkan	Dükkan	151	22	10,00	140,00	386,40	18.07.2018	10:40
16	632010115000	Şanlıurfa	Eyyübiye	Pnarbaşı	Kasap Pazarı	*****	Dükkan	Dükkan	239	33	15,33	490,00	1.324,80	18.07.2018	10:50
17	632010074000	Şanlıurfa	Merkez	Pnarbaşı	Kasap Pazarı	*****	Dükkan	Dükkan	56	35	1,95	480,00	1.487,64	18.07.2018	10:55
18	632010028013	Şanlıurfa	Merkez	Kendirci	Eyyüp Beyganber	*****	WC	WC	338	1	30,00	85,00	234,60	18.07.2018	11:00
19	632090008000	Şanlıurfa	Siverek	Haliye	*****	*****	WC	WC	139	3	15,00	15,00	41,40	18.07.2018	11:05
20	632090010000	Şanlıurfa	Siverek	Hayriye	*****	*****	WC	WC	83	3	1400,00	20,00	55,20	18.07.2018	11:10
21	631040006000	Şanlıurfa	Bozova	Kırmızınar	Çatal Yolu	*****	Tarla	Ziraatçılık	---	564	7.200,00	85,00	234,60	18.07.2018	11:15
22	631060036000	Şanlıurfa	Halfeti	Fısıtközü	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	---	672(1-Özel)	8.000,00	90,00	248,40	18.07.2018	11:20
23	631060021000	Şanlıurfa	Halfeti	Fısıtközü	Karışık	*****	Tarla	Ziraatçılık	---	380	1.450,00	22,00	60,72	18.07.2018	11:25
24	631060014000	Şanlıurfa	Halfeti	Bulaklı	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	174	22	11,00	255,00	703,80	18.07.2018	11:30
25	631030043000	Şanlıurfa	Birecik	Kurtuluş	Eyupnebi	*****	Tarla	Ziraatçılık	115	7(1 Özel)	253000,00	45,00	124,20	18.07.2018	11:35
26	631110368001	Şanlıurfa	Viranşehir	Eyupnebi	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	116	1(2 Özel)	518480,00	45,00	124,20	18.07.2018	11:40
27	631110368002	Şanlıurfa	Viranşehir	Eyupnebi	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	116	1(2 Özel)	9694,00	45,00	124,20	18.07.2018	11:45
28	631110296002	Şanlıurfa	Viranşehir	Sarbal	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	116	1(3 Özel)	9694,00	45,00	124,20	18.07.2018	11:50
29	631110296003	Şanlıurfa	Viranşehir	Sarbal	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	116	1(4 Özel)	13814,00	50,00	138,00	18.07.2018	11:55
30	631110296004	Şanlıurfa	Viranşehir	Sarbal	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	117	1(5 Özel)	18301,00	75,00	207,00	18.07.2018	13:30
31	631110309001	Şanlıurfa	Viranşehir	Sarbal	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	117	1(1 Özel)	10619,00	40,00	110,40	18.07.2018	13:35
32	631110309002	Şanlıurfa	Viranşehir	Sarbal	*****	*****	Tarla	Ziraatçılık	117	1(2 Özel)	20045,00	85,00	234,60	18.07.2018	13:40
33	022010003001	Adıyaman	Merkez	Musalıa	*****	*****	Dükkan	Dükkan	509	1(1 Özel)	25,00	60,00	165,60	18.07.2018	13:45
34	022010003002	Adıyaman	Merkez	Musalıa	*****	*****	Dükkan	Dükkan	509	1(2 Özel)	25,00	65,00	179,40	18.07.2018	13:50

1- Yıkımda her türlü vasıfları yazılı Vakıf tasarımlarında gösterilen muhahemen bedeller üzerinden tasarımlar 31.12.2018 tarihine kadar kiralanacaktır. Ancak ihalede ortaya çıkacak aylık kira bedeline sözleşme birim tarihinde itibaren ilaahenin uygun görmesi halinde mültekip yillik için, yıllık ortalamı Devlet İstatistik Enstitüsüne beitrilen 12 aylık Ücretli Fiyat Endeksteri oranından az olmamak suretiyle kira artışı yapılacaktır. Kira artışı kabul olmayacağına kira müddeti uzatılmayı olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 75.maddesi gereğince tahliye edilmektedir. 2886 sayılı yasanın 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü Şanlıurfa Vakıflar Bölge Müdürlüğü Hizmet Binasında toplanacak Şanlıurfa Vakıflar Bölge Müdürlüğü İhale Komisyonuna yapılabilmektedir.

2- İhaleye iştirak etmek isteyen istekçiler kişi, Nüfus Cüzdanı sureti, T.C. kimlik Numarası, İkametgah İmzahtaberi, (Vekâleten iştirak edecekler için de vekâletnamenin aslı veya noter tasdikli sureti), İstediği vekâleten iştirak edenim noter tasdikli vekâletname ile mütacaat etmek istemektedir. Şirket olarak katılacaklar ise: Tasdikli ticaret yada sanayi odası sicil kaydı, ticaret sicil gazetesi, şirket ana sözleşmesi, yetki belgesi ve imza sirkülesinin aslı veya noterden tasdikli suretleri, şirketin vergi numarası ile aylık geliri gösteren belgeyi ibraz edecektir. Kooperatif, vakıf veya dernek olarak katılacaklar ise: Yönetim kurulu kararı ve faaliyet belgesi, kooperatif veya dernek yetkilisinin resmîni İkametgah İmzahtaberi ve nüfus cüzdanı sureti ibraz edecektir. Ortak mütacaatçılar ise: noter tasdikli ortak girişim beyannamesi, tüm ortakları ait adres beyan, nüfus cüzdanı sureti/örneği, T.C. kimlik numarası ile aylık geliri gösteren belgeyi ibraz edecektir. Aylık gelirim gösteren belgeyi ibraz edecektir. Gecici ve ek teminatın Şanlıurfa Vakıflar Bölge Müdürlüğüne T.C. Vakıflar Bankası Şanlıurfa Şubesindeki TR160001 50015800727825070 notu hesabına yatırıldığına dair makbuz veya gecici ve ek teminat tutarı kadar Banka geçici Teminat Mektubu ile birlikte ihale gün ve saatinde komisyon huzurunda hazırlanmışlardır. İhaleler ile ilgili her türlü sorular ve ekleri mesai saatleri dahilinde Şanlıurfa Vakıflar Bölge Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilmektedir. İhaleler ile ilgili her türlü ihale ve güdâlerinin tümü ihale üzerinde kalan istekçiyi aittir. İdare gereğince göstermek kaydı ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.