



T.C.
ŞANLIURFA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü
(Milli Emlak Müdürlüğü)


Sayı : 68152624-756.02-E.1022
Konu : Satış (63130100328)

29.01.2019

DAĞITIM YERLERİNE

İdaremizce **05.03.2019** tarihinde yapılacak olan taşınmaz mal satış ihalelerine ilişkin ilan metni yazımız ekinde gönderilmiştir.

Söz konusu ilan metninin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17 nci maddesine göre belediyeniz ilan tahtasına asılıp, ayrıca belediyeniz yayın araçlarıyla ilan edilmesini ve ilan edildiğine dair tanzim olunacak tutanağın ihale tarihinden önce Milli Emlak Müdürlüğünde olacak şekilde gönderilmesini rica ederim.

 e-imzalıdır
Yakup YILDIZ
İl Müdürü a.
Milli Emlak Müdürü

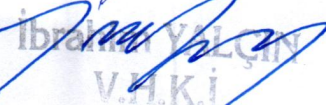
Ek : İlan metni (1 adet)

Dağıtım:

ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
EYYÜBİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
KARAKÖPRÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
GELENEVRAKIN	Tarih : 05 Şubat 2019
	Kayıt No : 1135
	Havale Edilen : Basın ve Yayın Md (Bilgi İşlem)
	Şube :
	İmza :

BU BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR


İBRAHİM YALÇIN
V.H.K.I.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bilgi için: Mehmet Nur TUTUŞ
V.H.K.I.

ŞANLIURFA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Müdürlüğü)

TAŞINMAZMAL SATIŞ İLANI

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZINE HİSSESİ/PAYI	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHMINİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	63010112864	Şanlıurfa	Eyyübiye	Akçamescit	Arsa	196	1	1.311,39	Tam	Ticaret Alanı	Boş ve işgalsizdir.	605.000,00	151.250,00	05.03.2019	09:00
2	63010115574	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	2	13,75	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	5.160,00	1.548,00	05.03.2019	09:30
3	63010115573	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	3	30,21	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	11.330,00	3.399,00	05.03.2019	09:45
4	63010115572	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	4	115,93	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	43.475,00	13.042,50	05.03.2019	10:00
5	63010115571	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	5	124,88	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	46.830,00	14.049,00	05.03.2019	10:15
6	63010115570	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	6	91,43	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	34.290,00	10.287,00	05.03.2019	10:30
7	63010115569	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	7	81,91	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	30.720,00	9.216,00	05.03.2019	10:45
8	63010114790	Şanlıurfa	Haliyye	Sırrın	Arsa	5406	16	52,78	Tam	B-2 Konut Alanı	İşgalli	36.946,00	9.237,00	05.03.2019	11:00
9	63010110533	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	1809	13	1.220,60	970,78	A-5 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	1.122.000,00	280.500,00	05.03.2019	13:30
10	63010113175	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	2985	22	484,09	Tam	A-5 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	535.000,00	133.750,00	05.03.2019	14:00
11	63010112527	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	3594	10	292,82	Tam	A-2 Konut Alanı	İşgalli	176.000,00	44.000,00	05.03.2019	14:30
12	63010112528	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	3594	11	117,51	Tam	A-2 Konut Alanı	İşgalli	70.506,00	17.627,00	05.03.2019	15:00
13	63130100270	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	4414	3	96,86	Tam	A-5 Konut Alanı	Boş ve işgalsizdir.	116.232,00	29.058,00	05.03.2019	15:30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile hiralarmada gösterilen gün ve saatte Şanlıurfa İli, Haliyye İlçesi, Kadri Eroğan Caddesi Maliye Sarayı Kat:4 adresinde bulunan Milli Emlak Müdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacak.

2- İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde (Milli Emlak Müdürlüğü) görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

3- İhaleye katılacakların;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye 'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişiler T. C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını bildirmeleri,

ç) Geçerli teminatı yatırmış olmaları (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen örneğine uygun olarak verilecek Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekları süresiz teminat mektupları, Tedavüldeki Türk Parası ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri), 4734 Sayılı Kanun Hükmüne göre düzenlenen Geçerli Teminat Mektupları kabul edilmeyecektir.

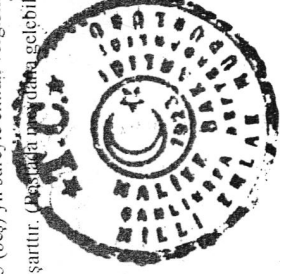
d) Özel hukuk tüzel kişilerin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, **ihale tarihini** yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifli bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifli bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduklarını belirten belgeyi vermeleri şarttır.

4- Satış yapılacak olan taşınmazların ihale bedelleri peşin olarak defaten ödenebileceği gibi, yapılacak talep üzerine mevzuat ve şartname hükümlerine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalan en fazla iki yılda ve taksitlerle kanuni faizi ile birlikte eşit taksitler halinde de ödenebilir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDV, vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Taşınmaz satış tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.

5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatinden önce Komisyonun ulaştırılması şarttır. (Posta ile ulaştırılan teklifler kabul edilemeyecektir.)

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmanakta serbesttir.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.milliemlak.gov.tr web sayfasından görülebilir.



İLAN OLUNUR