

Buradan katlayınız.....

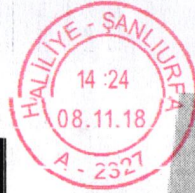
T.C.  
ŞANLIURFA  
2. İcra Dairesi

Dosya No : 2016/8166 İcra

Örnek No:25

TAAHHÜTLÜ

No:



Adı Soyadı : HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Esentepe Mah Necmettin Cevheri Bulvarı No:9 Şanlıurfa  
Merkez/ Şanlıurfa

BU ZARFTA TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI İLE BİLGİ AMAÇLI  
MÜZEKKERE VARDIR

AV. SERDAR POLAT

Mühür ve İmza

BU ZARFTA Satış İlanı (Diğer) VARDIR.

Buradan katlayınız.....

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
GELEN EVRAKIN	Tarih : 12 Kasım 2018
	Kayıt No : 12421
	Havaile Edilen : Emlak ve Gelir Müd.
	Şube : Basın ve Yayın
	İmza :

T.C.  
ŞANLIURFA  
2. İCRA DAİRESİ  
2016/8166 ESAS

02/11/2018

BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA  
HALİLİYE / ŞANLIURFA

Müdürlüğümüzce satışına karar verilen Taşınır/Taşınmaz satış ilanı yazımız ekinde gönderilmiştir. İlanın belediyeniz ilan vasıtaları ile satış tarihinden evvel ilan edilerek tanzim edilecek olan ilan tutanağının satış gününden önce müdürlüğümüze teslim edilmesi, ayrıca satış ilanında belirtilen gün ve saatler arasında belediyeniz tellalının satış yerinde hazır edilmesi rica olunur.

Mehmet Emin ERKAN  
İcra Müdürü  
81975

Eki:  
1-1 adet (Satış İlanı)

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
GELEN EVRAKIN	Tarih : 12 Kasım 2018
	Kayıt No :
	Havale Edilen: Emlak ve Gelir Müdürlüğü
	Şube: Basın ve Yayın Müdürlüğü
	İmza :





T.C.  
ŞANLIURFA  
2. İCRA DAİRESİ  
2016/8166 ESAS

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ:** Şanlıurfa İli, Merkez İlçesi, Karaköprü Mah. 2773 Ada, Parsel No, 8 de kayıtlı B Blok 7. Kat. 16 Nolu Bağ. Bölüm daire vasıflı taşınmazdır. Satışa konu taşınmaz Şanlıurfa - Diyarbakır karayoluna 300 metre mesafede Balık Ayağı bulvarına 50 Metre mesafede bulunmaktadır. Bina bodrum + zemin+ 8 normal kattan oluşmaktadır. Her katta karşılıklı 2 daire bulunmaktadır. Merdiven ve sahanlıklar mermer kaplama olup, duvarları yarıya kadar mermer üzeri sıvalı ve boyalıdır. Asansör bulunmaktadır. Sitele ait oto park mevcuttur. Dava konusu 7. kat 16 nolu daire 3 oda, 1 salon, hol, mutfak, 2 balkon wc ve banyodan oluşmaktadır. Yerler seramik döşemeli , duvarları duvar kağıtlıdır. Kapılar ahşap doğramadan, pencereler PVC imalattan yapılmıştır. Doğalgaz bağlantısı bulunmaktadır. Daire vestiyer bulunup giyinme odası mevcuttur. Tavanda asma tavan yapılmıştır. Dış kapısı çelik kapıdır. Dava konusu daire 155 M2 alana sahiptir.

**Adresi** : Akpıyar Mah. 402. Cadde Miray Sitesi B Blok No:16B/16- Karaköprü/ŞANLIURFA  
**Yüzölçümü** : 2.721,98 m2 **Arsa Payı** : Tam - 3782/136099  
**İmar Durumu** : Karaköprü Belediyesinin tüm hizmetlerinden faydalanmaktadır.  
**Kıymeti** : **270.000,00 TL** **Kayındaki Şerhler** : Tapu kaydının aynıdır.  
**KDV Oranı** : %8 olup, 2. İhale tarihi itibari ile %18 olarak değerlendirilecektir.  
**1. Satış Günü** : 12/12/2018 günü 11:00 - 11:05 arası  
**2. Satış Günü** : 07/01/2019 günü 11:00 - 11:05 arası  
**Satış Yeri** : Şanlıurfa Adliyesi Haliliye Ek Binası 2. İcra Müdürlüğü Kalemi- Haliliye/Şanlıurfa

**2 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ:** Şanlıurfa İli, Merkez İlçesi, Hayati Harrani Mah. 2610 Ada, 58 Parselde kayıtlı Kargir Ev nitelikli taşınmazdır. Satışa konu taşınmaz yapılaşmanın bittiği bir bölgededir. Mustafa Vedat İlkokuluna 100 metre mesafede bulunmaktadır. Dava konusu kargir ev , zemin + 1 normal kat olmak üzere 2 kattan oluşmaktadır. Giriş kapısı demir doğramadan yapılmıştır. Zemin katta bulunan daire 4 oda, hol, banyo, wc ve mutfaktan oluşmaktadır. Yerler seramik döşemeli, duvarları sıvalı ve boyalıdır. Kapılar ahşap ve pencereleri, pvc imalattan yapılmıştır. Yapılan ölçümlerde zemin kattaki dairenin 150 M2 olduğu tespit edilmiştir. 1. katta bulunan daire 4 oda , hol, banyo, wc ve mutfaktan oluşmaktadır. Yerler beton şaplı , duvarları sıvalı ve boyalıdır. Kapıları ahşap ve pencereleri PVC imalattan yapılmıştır. Yapılan ölçümlerde 1. kattaki dairenin 160 m2 olduğu tespit edilmiştir. Yapı toplam 310,00 M2 alana sahiptir.

**Adresi** : Hayati Harrani Mah. 3845. Sok.No:8/1 Nolu Kargir Ev- Eyyübiye/ŞANLIURFA  
**Yüzölçümü** : 175,33 m2 **Arsa Payı** : Tam  
**İmar Durumu** : Eyyübiye Belediyesinin tüm hizmetlerinden faydalanmaktadır.  
**Kıymeti** : **270.000,00 TL** **Kayındaki Şerhler** : Tapu kaydının aynıdır.  
**KDV Oranı** : %8 olup, 2. İhale tarihi itibari ile %18 olarak değerlendirilecektir.  
**1. Satış Günü** : 12/12/2018 günü 11:15 - 11:20 arası  
**2. Satış Günü** : 07/01/2019 günü 11:15 - 11:20 arası  
**Satış Yeri** : Şanlıurfa Adliyesi Haliliye Ek Binası 2. İcra Müdürlüğü Kalemi- Haliliye/Şanlıurfa

**3 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ:** Şanlıurfa İli, Merkez İlçesi, Paşabağı Mah. 844 Ada, 7 Parselde kayıtlı , 4. Kat. 8 Nolu Bağ. Bölüm daire vasıflı taşınmazdır. Satışa konu taşınmazın bulunduğu ana gayrimenkul 444,00 M2 yüzölçümlü parsel üzerinde konumlanmış, betonarme karkas yapı tarzında yaklaşık 8 yıllık binadır. Kat irtifakına esas mumari projesine göre; bodrum kat + zemin kat + 6 normal kat olmak üzere toplam 8 kattan oluşmaktadır. Bodrum katında sığınak 3 adet eklenti depo, zemin katında 3 adet dükkan ve 6 normal katlarında ise her katta; 2 şer adet mesken olmak üzere toplam 15 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır. Dava konusu taşınmaz 4. kat. (8) bağımsız bölüm no'lu mesken, bina girişine göre arka ( Doğu-Batı ) cephede yer almaktadır. Kat irtifakına esas onaylı mimari projesine göre ; antre- hol + 3 oda + Salon + mutfak + 1 banyo + wc ve 2 balkon hacimlerinden oluşmakta olup, brüt 115 M2 alana sahiptir. Taşınmazın giriş kapısı çelik kapı, yerler antre ve holde seramik kaplama, odalarda ahşap parke kaplama, duvarlar kısime kağıt kaplamadır. Meskenin pencereleri PVC doğrama, iç kapılar ahşap panel kapıdır. Meskenin içerisinde mutfak dolabı ve vestiyer yer almakta olup, doğalgaz ile ısınmaktadır. Taşınmaz ofis olarak kullanılmaktadır.

**Adresi** : Şairnabi Mah. 161. Sok. Doruk Apt. No: 3/1/8 - Haliliye/ŞANLIURFA  
**Yüzölçümü** : 444,00 m2 **Arsa Payı** : Tam - 20/340  
**İmar Durumu** : Haliliye Belediyesinin tüm hizmetlerinden faydalanmaktadır.  
**Kıymeti** : **290.000,00 TL** **Kayındaki Şerhler** : Tapu kaydının aynıdır.  
**KDV Oranı** : %1  
**1. Satış Günü** : 12/12/2018 günü 11:30 - 11:35 arası  
**2. Satış Günü** : 07/01/2019 günü 11:30 - 11:35 arası  
**Satış Yeri** : Şanlıurfa Adliyesi Haliliye Ek Binası 2. İcra Müdürlüğü Kalemi- Haliliye/Şanlıurfa





Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmadan yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlik Harcı, taşımazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Tebligat yapılamayan ilgililere gazete ilanının ilan tebliğ yerine sayılacaktır.

7- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2016/8166 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.02/11/2018

Mehmet Emin ERKAN  
İcra Müdürü- 81975

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.





T.C.  
ŞANLIURFA  
2. İCRA DAİRESİ  
2016/8166 ESAS

02/11/2018

BELEDİYE BAŞKANLIĞI EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ'NE  
HALİLİYE/ŞANLIURFA

- ALACAKLI** : ŞEKERBANK T.A.Ş., 8010048575 Vergi Nolu,  
**VEKİLİ** : Av. Serdar Polat  
Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı Veysel Karani Mah. Sefa İş Merkezi  
No:109/1 Haliliye / ŞANLIURFA
- BORÇLU** : 1- NİHAT FIRATHAN, 28709471648 TC Nolu, Salih - Leyla oğlu/kızı,  
25/07/1979 D.Tarihli  
Hürriyet Mah. Yasemin Sk. No: 1/6 Suruç/Şanlıurfa Suruç / ŞANLIURFA
- BORÇLU** : 2- FIRATHAN TARIM ÜRN. GÜBRE İNŞ. NAK. LTD. ŞTİ., 3860421616  
Vergi Nolu,  
Hürriyet Mah. Mürşitpınar Cad. No: 105 Suruç / ŞANLIURFA
- BORÇLU** : 3- MEHMET YILMAZ, 50974729216 TC Nolu, Mışıt - Fatma oğlu/kızı,  
15/12/1953 D.Tarihli  
Hayati Harrani Mah. 3845 Sk. No:8 İç Kapı No:1 Eyyübiye / ŞANLIURFA

- 1.SATIŞ : 12/12/2018  
2.SATIŞ : 07/01/2019

Dosyamız borçlusuna adına kayıtlı ve hacizli bulunan Taşınmazlar, dosyamızdan satışa çıkarılmıştır.

Satışa çıkarılan Taşınmazların aynından doğan Emlak Vergi borçlarının bulunup bulunmadığının araştırılarak varsa, birinci ve ikinci satış günleri itibarı ile miktarının çıkılarak bildirilmesi ve neticeden bilgi verilmesinin temini rica olunur.

TAŞINMAZ:

EKİ : İlan sureti.

Mehmet Emin ERKAN  
İcra Müdürü  
81975





T.C.  
ŞANLIURFA  
2. İCRA DAİRESİ  
2018/11692 ESAS

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ:** Şanlıurfa ili, Karaköprü İlçesi, Karaköprü Mah. 2051 Ada, 1 Parselde kayıtlı, B Blok 5. Kat. 18 Nolu Bag. Bölüm mesken nitelikli taşınmazdır. Satışa konu taşınmaz betonarme karkas yapı tarzında yaklaşık 7 yıllık binadır. Parsel üzerinde A ve B olmak üzere 2 adet blok bulunmaktadır. Sitenin etrafı duvar ile çevrili olup bahçesinde açık otopark ve çocuk oyun alanı bulunmaktadır. Bloğun dış cephesi akrilik boyalıdır. Kat sahanlıklarının zemini ve merdiven mermer kaplıdır. Taşınmazın bulunduğu bina parselin güney cephesinde konumlandırılmıştır. Dava konusu taşınmaz B Blok, 4 Bodrum + zemin + 8 normal kat olmak üzere toplam 13 katlıdır. Onaylı Mimari projesine göre binanın 4. Bodrum katından sığınak ve kapıcı dairesi ve müştemilatı, 3. Bodrum, 1. Bodrum, Zemin ve 7 Normal katında her katta 2? şer adet mesken bulunmakta olup, 8. Normal katında ise 2 adet dubleks mesken bulunmaktadır. Toplamda 13 katlı olan binada 24 adet B.B bulunmaktadır. Bina girişi kuzey cephesinden 3. Bodrum kattan verilmiştir. Dava konusu taşınmaz B Blok 5. Kat ( 18 ) bağımsız bölüm nolu mesken, bina girişine göre sağ ( Kuzey-Güney- Batı ) cephede yer almaktadır. Kat irtifakına esas onaylı mimari projesine göre; antre-hol +4 oda + salon+ mutfak + banyo + wc ve 3 balkon hacimlerinden oluşmakta olup, brüt 200 m2 alana sahiptir. Taşınmazın giriş kapısı çelik kapı, salon, 4 adet oda, antre, hol ve mutfak yer döşemeleri seramik kaplama olarak inşa edilmiştir. Taşınmazın duvarları kağıt kaplama, pencereleri PVC doğrama olup, pres iç kapılar Amerikan panel kapıdır. Meskende mutfak dolabı ve vestiyer bulunmaktadır. Doğalgaz ile ısıtılmaktadır.

**Adresi** : Akbayır Mah. 1041. Sok. Ahmet Tiker Apt. B Blok No: 29B/18- Karaköprü / ŞANLIURFA  
**Yüzölçümü** : 3.243,15 m2 **Arsa Payı** : Tam-20/960  
**İmar Durumu** : Karaköprü sınırları içerisinde imarlı olup, belediyenin tüm hizmetlerinden yararlanmaktadır.  
**Kıymeti** : **270.000,00 TL** **Kayındaki Şerhler** : Tapu kaydının aynıdır.  
**KDV Oranı** : %8 olup, 2. İhale tarihi itibarı ile %18 olarak değerlendirilecektir.  
**1. Satış Günü** : 12/12/2018 günü 15:00 - 15:05 arası  
**2. Satış Günü** : 07/01/2019 günü 15:00 - 15:05 arası  
**Satış Yeri** : Şanlıurfa Adliyesi Haliliye Ek Binası 2. İcra Müdürlüğü Kalemli- Haliliye/Şanlıurfa 1

**2 NO'LU TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ:** Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Yedikuyu Mah. 309 Ada, 1 Parselde kayıtlı arsa nitelikli nitelikli taşınmazdır. Satışa konu taşınmazın geometrik olarak yaklaşık dikdörtgen , topografik olarak eğimli bir arazi yapısına sahiptir. Taşınmazın 4 cephesinden imar yolunun bulunduğu ancak imar yollarının henüz açılmamış olduğu görülmüştür. Taşınmazın yapılaşmasına engel teşkil edecek herhangi bir durum bulunmamaktadır. Taşınmazın çevre sınırlarını belirleyici herhangi bir tel, çit, vs. unsur yer almamaktadır. 18 uygulaması görmüş net parsel olup, yola parka terki bulunmamaktadır. Altyapı imkanlarından faydalanmamakta olup, elektrik ve telefon üst yapısı mevcuttur. Taşınmaz hisseli olup; borçlular: Ferhat KARADAĞ' a 1/4 hissesi, Serhat KARADAŞ' a 1/4 hissesi, Bülent KARADAĞ' a 1/4 hissesi, Faruk KARADAĞ' a 1/4 hissesi bulunmakta olup, borçlulara intikal eden hisselerinin tamamı satılmaktadır.

**Adresi** : Şanlıurfa -Diyarbakır Karayolu Üzeri Yedikuyu Mah. Bulunan Arsa - Karaköprü/ ŞANLIURFA  
**Yüzölçümü** : 7.678,83 m2 **Arsa Payı** : Tam  
**İmar Durumu** : Karaköprü Belediyesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Altyapı imkanlarından faydalanmamakta olup, elektrik ve telefon üst yapısı mevcuttur.  
**Kıymeti** : **900.000,00 TL** **Kayındaki Şerhler** : Tapu kaydının aynıdır.  
**KDV Oranı** : %18  
**1. Satış Günü** : 12/12/2018 günü 15:10 - 15:15 arası  
**2. Satış Günü** : 07/01/2019 günü 15:10 - 15:15 arası  
**Satış Yeri** : Şanlıurfa Adliyesi Haliliye Ek Binası 2. İcra Müdürlüğü Kalemli- Haliliye/Şanlıurfa -

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâhık Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacaklıları rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)





3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Tebligat yapılmayan ilgililere uyarı ilanının ilanen tebliğ yerine sayılacaktır.

7- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2018/11692 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.02/11/2018

Mehmet Emin ERKAN

İcra Müdürü  
81975

(İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

