

**T.C**  
**HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**İLAN**

1- Aşağıda tapu kaydı, mevcut durumu, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale dosya numarası, ihale tarihi ve saati belirtilen Haliliye Belediyesine ait taşınmazın içerisinde yer alan kısımların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun **35/c maddesine** göre Açık Teklif Usulü ile 10 (On) yıllığına ayrı ayrı olarak kiraya verilecektir.

İli/İlçesi	Mahallesi	Ada/ Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Kullanım Yeri	Tahmini Yıllık Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Miktarı (TL)	İhale Dosya No/ İhale Tarihi/ İhale Saati
Şanlıurfa/ Haliliye	Bamyasuyu	141/66	565,74	Kat planlarında (B1) olarak gösterilen kısımlar	300.000,00 + KDV	9.000,00	2020/4 24/09/2020 13:30
Şanlıurfa/ Haliliye	Bamyasuyu	141/66	565,74	Kat planlarında (B2) olarak gösterilen kısımlar	312.000,00 + KDV	9.360,00	2020/5 24/09/2020 14:00

## 2- İHALENİN YERİ VE HANGİ USULLE YAPILACAĞI

**İhalenin Yapılacağı Yer** : Haliliye Belediyesi, Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Konferans Salonu (Sırrın Mahallesi, Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı, İl Göç İdaresi Karşısı No:204 Haliliye/ŞANLIURFA)

**İhale Usulü** : İhale, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun **35/c maddesi** gereğince Açık Teklif Usulü ile tahmini yıllık kira bedelinden artırım yapılarak en yüksek teklif verene ihale edilecektir .

## 3- İHALE DÖKÜMANININ TEMİNİ VE BEDELİ

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler İhale Dökümanını (Şartname ve Ekleri); Esentepe Mahallesi, Necmettin Cevheri Bulvarı Ak Parti İl Başkanlığı karşısı Haliliye Belediye Başkanlığı Hizmet Binası, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir ve **1.000,00-TL** karşılığında aynı adresten temin edilebilir. **İhaleye teklifi olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.**

## 4-GEÇİCİ TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR

İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler, yukarıda çizelgede belirtilen geçici teminatı, Şanlıurfa Ziraat Bankası Girişimci Şubesi **TR48 0001 0022 6667 9847 1450 24** IBAN nolu Belediyemiz banka hesabına yatırabileceği gibi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. ve 27. maddesine göre uygun olarak düzenlenmiş süresiz ve limit dâhilindeki Banka Teminat Mektubu da sunabilir.

## 5-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI VE İSTENİLEN BELGELER:

İhaleye katılabilmek için;

**5.1)** Gerçek kişi olması halinde ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış Kanuni ikametgah belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden veya E-Devlet kayıt sisteminden karekodlu çıktı)

**5.2)** Yukarıda belirtilen Geçici Teminatı; İdare adına alınmış 2886 sayılı D.İ.K'nun 26. ve 27.maddesinde belirtilen şartlara haiz ve süresiz geçici teminat mektubu veya nakit olarak yatırıldığına dair banka makbuzunu,

**5.3)** Yukarıda belirtilen tutarda ihaleye ait şartname ve eklerini satın almak (dekont veya makbuz ile belgelendirilecektir.)

**5.4)** T.C. Kimlik numaralı nüfus cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)

**5.5)** Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi, (Telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi vermesi)

**5.6)** Noter tasdikli imza sirkülerini,

**5.7)** BDDK'dan alınmış Bankacılık Faaliyetlerinde bulunduğuna dair belge

**5.8)Tüzel kişi olması halinde;** yukarıda istenilen belgeler dışında; mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ve kayıtlı olduğu vergi dairesi ve numarası,

**5.9) İsteklinin ortak girişim olması halinde;** yukarıda istenilen belgeler dışında; şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

**5.10) Tüzel kişi olması halinde;** yukarıda istenilen belgeler dışında; teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri,

**5.11) Vekaleten ihaleye katılma halinde;** yukarıda istenilen belgeler dışında; istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

**6 - Zaman tespitinde,** TRT'nin verdiği saat ayarı esas alınır.

**7- Kira bedelleri üzerinden uygulanması gereken genel oranında Katma Değer Vergisi (KDV)** kiracıdan tahsil edilecektir.

**8 - İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.**

## **İLAN OLUNUR**

### **Bilgi İçin** :

Haliliye Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Esentepe Mahallesi Necmettin Cevheri Bulvarı Ak Parti İl Başkanlığı karşısı Haliliye Belediye Başkanlığı Hizmet Binası - Karaköprü/ŞANLIURFA

Telefon : 0 414 313 34 43 Dahili 316 - 323 Faks : 0 414 312 49 41 [www.haliliye.bel.tr](http://www.haliliye.bel.tr)-posta: emlakistimlak@haliliye.bel.tr