

SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mulkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin (Kararname Numarası: 4) 423 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Sosyal Güvenlik Kurumu Tasımmazlar Yönetmeliğinin 21. 22 ve 23 üncü maddelerine göre (Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin (n) bendi hariç olmak üzere) açık artırmalı usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili ve diğer bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, tasımmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirtilen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavülideki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunundaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirtilen günlük bedelleri üzerinden Hâkimlik Müsteşarlığına ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, satın alınmak istenilen gayrimenkulün ihale gününden bir önceki iş günü saat 17:00' a kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kurumumuz 0312 585 61 44 / 585 61 46/585 61 47 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibi teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkule ait teklif ve belgeler teslim tarih ve saatinden sonra idareye ulaşması halinde değerlendirilmeye alınmaz.

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Niteliği	Tarihi	Saati	Şartname Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Teminat Tutarı (TL)
**Şanlıurfa	Haliliye	Gülveren	210	12	21.775,40	Tarla	03.11.2020	11:30	150,00	3.500.000,00	175.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Sevrantepe	268	8	2.050,00	Arsa	05.11.2020	11:30	150,00	1.100.000,00	55.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Sevrantepe	268	9	2.050,00	Arsa	05.11.2020	14:00	150,00	1.000.000,00	50.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Sevrantepe	268	10	2.050,01	Arsa	05.11.2020	14:30	150,00	1.000.000,00	50.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Sevrantepe	268	11	2.020,02	Arsa	06.11.2020	10:30	150,00	950.000,00	47.500
**Şanlıurfa	Karaköprü	Sevrantepe	268	12	2.060,75	Arsa	06.11.2020	11:00	150,00	1.100.000,00	55.000
**Şanlıurfa	Merkez	Mehmetçik	148	1	7.245,92	Arsa	06.11.2020	11:30	150,00	4.166.000,00	208.300

NOT: ** Resmi Gazete'nin 11 Eylül 2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu ile Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden tasımmazlar KDV'den muafdir.