

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
Şanlıurfa Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

Sayı : E-79757726-934.99-12466264
Konu : Taşınmaz Satışı İlanı Hk.

16.10.2020

BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Haliliye / ŞANLIURFA

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan Şanlıurfa İli Haliliye ve Karaköprü İlçelerinde bulunan taşınmazlarımızın satışı açık artırma usulüyle yapılacak olup, Vatandaşlarımıza gerekli duyurunun yapılması için satış ilan metni yazımız ekinde olup, gerekli duyurunun yapılması hususunda gereğini;

Bilgilerinize arz ederim.

Kerim EJDER
İl Müdür Yard.V.

Ek: 1 Adet İlan Metni

HALİLİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
GELEN EVRAK	Tarih : 16.10.2020
	Konu No :
	Havale Edilen : Basın ve Yayın md
	Şube :
	İmza :



Belge Doğrulama Kodu: 5952-ef59-34ef-a950-1041

Belge Doğrulama Adresi: <https://uyg.sgk.gov.tr/DYSEvrakDogrulamaWEB>

Paşabağı Mah. Adalet Cad. No:7 Haliliye/Şanlıurfa
Telefon No: 0 414 318 26 00 Faks No: 0 414 318 27 43
e-Posta: surfasgim@sgk.gov.tr İnternet Adresi: www.sgk.gov.tr
KEP Adresi: sgk@hs01.kep.tr

Bilgi için: İbrahim KAVRI
Memur (ş)

Telefon No: 0 414 318 26 00



SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurur Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin (Kararname Numarası: 4) 423 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre (Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin (n) bendi hariç olmak üzere) açık art usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili ve bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın ihale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın almak istenilen gayrimenkul için belirli Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatla bulunarak, "Beyana dayalı Tahmin üstünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yararlanarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanun kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, satın alınmak istenilen gayrimenkulün ihale gününden bir önceki iş günü saat 17:00' a kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kurum 0312 585 61 44 / 585 61 46 / 585 61 47 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahipleri son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Satın almak istenilen gayrimenkule ait teklif ve belgeler teslim tarih ve saatinden sonra idareye ulaşması halinde değerlendirilmeye alınmaz.

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Niteliği	Tarihi	Saati	Şartname Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Temini Tutarı (₺)
**Şanlıurfa	Haliliye	Gülveren	210	12	21.775,40	Tarla	03.11.2020	11:30	150,00	3.500.000,00	175.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	8	2.050,00	Arsa	05.11.2020	11:30	150,00	1.100.000,00	55.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	9	2.050,00	Arsa	05.11.2020	14:00	150,00	1.000.000,00	50.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	10	2.050,01	Arsa	05.11.2020	14:30	150,00	1.000.000,00	50.000
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	11	2.020,02	Arsa	06.11.2020	10:30	150,00	950.000,00	47.500
**Şanlıurfa	Karaköprü	Seyrantepe	268	12	2.060,75	Arsa	06.11.2020	11:00	150,00	1.100.000,00	55.000
**Şanlıurfa	Merkez	Mehmetçik	148	1	7.245,92	Arsa	06.11.2020	11:30	150,00	4.166.000,00	208.300

NOT: ** Resmi Gazete'nin 11 Eylül 2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu ile Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden taşınmazlar KDV'den muaftır.