

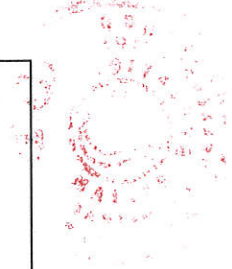
ŞANLIURFA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN İLAN

(Milli Emlak Müdürlüğü)

SATIŞA KONU TAŞINMAZMALIN

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE PAYI (m ²)	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHMINİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	63010113633	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	Arsa	140	1	1.780,55	1.753,84	Konut Alanı	İşgalli	2.105.000,00	526.250,00	29.06.2021	10:00
2	63130100235	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	Arsa	159	8	2.000,00	1.340,00	Konut Alanı	Boş ve işsalsızdır	1.140.000,00	285.000,00	29.06.2021	10:20
3	63010114056	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	Arsa	163	1	2.322,40	1.582,30	Konut Alanı	İşgalli	1.266.000,00	316.500,00	29.06.2021	10:40
4	63010114078	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	Arsa	191	1	2.000,00	1.859,69	Konut Alanı	İşgalli	1.674.000,00	418.500,00	29.06.2021	11:00
5	63130100100	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	Arsa	204	3	2.000,00	1.778,34	Konut Alanı	İşgalli	1.423.000,00	355.750,00	29.06.2021	11:20
6	63130100318	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	Arsa	223	6	2.001,00	1.358,00	Konut Alanı	Boş ve işsalsızdır	1.086.400,00	271.600,00	29.06.2021	11:40
7	63010110533	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	1809	13	1.220,60	971	Konut Alanı	Boş ve işsalsızdır	1.123.000,00	280.750,00	29.06.2021	13:20
8	63010100499	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	3	16,64	Tam	Konut Alanı	İşgalli	20.000,00	5.000,00	29.06.2021	13:40
9	63010100500	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	5	15,42	Tam	Konut Alanı	İşgalli	18.550,00	4.637,50	29.06.2021	14:00
10	63010100501	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	6	13,36	Tam	Konut Alanı	İşgalli	16.050,00	4.012,50	29.06.2021	14:20
11	63010100503	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	10	8,07	Tam	Konut Alanı	İşgalli	9.700,00	2.425,00	29.06.2021	14:40
12	63010100504	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	13	8,13	Tam	Konut Alanı	İşgalli	9.800,00	2.450,00	29.06.2021	15:00
13	63010100505	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	14	12,32	Tam	Konut Alanı	İşgalli	14.800,00	3.700,00	29.06.2021	15:20
14	63010100506	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	16	10,92	Tam	Konut Alanı	İşgalli	13.150,00	3.287,50	30.06.2021	10:00
15	63010100507	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	19	6,57	Tam	Konut Alanı	İşgalli	7.900,00	1.975,00	30.06.2021	10:20
16	63010100508	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	21	12,16	Tam	Konut Alanı	İşgalli	14.600,00	3.650,00	30.06.2021	10:40
17	63010100509	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	23	13,41	Tam	Konut Alanı	İşgalli	16.100,00	4.025,00	30.06.2021	11:00
18	63010100510	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	25	13,81	Tam	Konut Alanı	İşgalli	16.600,00	4.150,00	30.06.2021	11:20
19	63010100511	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	27	26,31	Tam	Konut Alanı	İşgalli	31.600,00	7.900,00	30.06.2021	11:40
20	63010100512	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	29	9,09	Tam	Konut Alanı	İşgalli	10.950,00	2.737,50	30.06.2021	13:20
21	63010100513	Şanlıurfa	Haliliye	İmambakır	Arsa	2695	30	12,17	Tam	Konut Alanı	İşgalli	14.650,00	3.662,50	30.06.2021	13:40
22	63120100967	Şanlıurfa	Haliliye	Dağetçi	Arsa	936	4	3.774,76	2.351,55	Konut Alanı	İşgalli	1.293.352,50	323.340,00	30.06.2021	14:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR



DOSYA NO	BULUNDUĞU YER	PLAKASI -MODELİ-MARKASI-ADEDİ	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
23	Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	63 M 6722, 2007 Model, Volvo S 80, Otomobil (AA Sedan)	70.000,00	17.500,00	30.06.2021	14:20

1- Yukarıda özellikleri yazılı olan 22 (yirmiiki) adet taşınmazın satış ihalesi ile 1 (bir) adet taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca açık teklif usulü ile hizalarnnda gösterilen gün ve saatte Şanlıurfa İli, Karaköprü İlçesi, Mehmetçik Mah. Eyyüp Cenap Gülpınar Caddesi Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Kat:3, 319 numaralı toplantı salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacak.

2- İhalelere ilişkin şartname, mesai saatleri dahilinde Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde (Milli Emlak Müdürlüğü) bedelsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılacaklarım;

- Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
- Tebliğat için Türkiye 'de adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerin T. C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını bildirmeleri,
- Geçici teminatı yatırmış olmaları (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen örneğine uygun olarak verilecek Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri **süresiz** teminat mektupları, Tedavüdeki Türk Parası ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri), 4734 Sayılı Kanun Hükmülerine göre düzenlenen Geçici Teminat Mektupları kabul edilmeyecektir.

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşun, **ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış** sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeleri vermeleri şarttır.

4- Satış yapılacak olan taşınmazların ihale bedelleri peşin olarak defaten ödenebileceği gibi, yapılacak talep üzerine mevzuat ve şartname hükümlerine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanuni faizi ile birlikte eşit taksitler halinde de ödenebilir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDV, vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Taşınmaz satış tarihinden itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.

5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatinden önce Komisyonu ulaşması şarttır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.)

6- 2886 sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ihaleye katılamazlar, katılmaları halinde ise ihale dışı bırakılacaktır. İhaleye katılmaları ve sorgulama sonrası ihale üzerinde kalması halinde ise ihale iptal edilecek olup, geçici teminatı Hazineye irat kaydedilecektir.

7-Hazine taşınmazlarının; satış işlemlerinde satış bedeli üzerinden [5 Milyon TL'ye kadar kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş)] döner sermaye işlem bedeli alınacaktır.

8-Taşınır malların satış bedeli üzerinden KDV ve ihale ile ilgili vergi, resim, harçlar ve diğer giderler müşteri tarafından ödenecektir.

9- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir, ayrıca <https://sanliurfa.csb.gov.tr/> adresinde de görülebilir.

İLAN OLUNUR

