

T.C.
ŞANLIURFA
2. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2021/4 VESAYET SATIŞ

PAZARLIK SURETİYLE TAŞINMAZIN SATIŞ İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Eyyübiye İlçesi Kaleboynu Mah. Mevkii, 698 Ada, 12 Parsel, toplam 21.544,00 metrekare yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz olup, taşınmazın 23,20 metrekaresi kısıtlı Mehmet Çelik adına kayıtlıdır ve 23,20 metrekarenin satışı yapılacaktır. Taşınmaz Geometrik olarak amorf bir yapıda olup, topografik olarak hafif eğimli bir arazi yapısına sahiptir.

Adresi : Dosyasındadır.

Yüzölçümü : Toplam 21.544,00 m2 olup, taşınmazın 23,20 metrekaresinin satışı yapılacaktır.

İmar Durumu : Dosyasındadır.

Kıymeti : 19.720,00 TL

KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf

Kaydındaki Şerhler : 3. derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.

1. Satış Günü : 19/08/2021 günü 13:30 - 13:35 arası

2. Satış Günü : -

Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

Satış şartları :

1-İhale pazarlık suretiyle yapılacaktır. esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değerin 22.720,00 TL sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur.

2-Artırmaya iştirak edeceklerin, ihale bedelinin tamamını yanlarında hazır etmeleri gerekmektedir. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde herhangi bir süre verilmeyecektir.

3- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

4- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2021/4 Vesayet Satış sayılı dosya numarasıyla Satış Memurluğumuza başvurmaları ilan olunur.05/07/2021

Mehmet Uğur ÇAKICI

Satış Memuru

102897

 **e-imzalıdır**