

T.C.
ŞANLIURFA

2. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

2022/3 VESAYET SATIŞ

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mahallesi 4564 ada 8 parselde kayıtlı 250,00 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz : bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9633. Sokağa cephelidir. Taşınmazın cepheli olduğu sokak 15 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 735 metre, Salih Özcan Bulvarına 510 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 265 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 315 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4564 Ada 8 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA
Yüzölçümü : 250,00 m²
Arsa Payı : -
İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.
Kıymeti : 11.718,75 TL (**Masraflar dahil: 12.450,00 TL**)
KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.
1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 09:35 - 09:40 arası
2. Satış Günü : -
Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mah. 4564 ada 7 parselde kayıtlı 352,00 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz, bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9669. Sokak ile 9633. Sokağın kesişiminde olup köşe parsel konumlandır. Taşınmazın cepheli olduğu sokaklar 15 ve 10 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 730 metre, Salih Özcan Bulvarına 520 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 260 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 315 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4564 Ada 7 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA
Yüzölçümü : 352,00 m²
Arsa Payı : -
İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.
Kıymeti : 17.325,00 TL (**Masraflar dahil: 18.055,00 TL**)
KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 09:40 - 09:45 arası
2. Satış Günü : -
Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mah. 4560 ada 10 parselde kayıtlı 250,00 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz, bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9633. Sokak ile 9635. sokağın kesişiminde bulunmaktadır. Taşınmazın cepheli olduğu sokaklar 25 ve 10 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 720 metre, Salih Özcan Bulvarına 460 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 170 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 330 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4560 Ada 10 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA
Yüzölçümü : 250,00 m²
Arsa Payı : -
İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.
Kıymeti : 14.648,44 TL (**Masraflar dahil: 15.380,00 TL**)
KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.
1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 09:45 - 09:50 arası
2. Satış Günü : -
Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

4 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mahallesi 4564 ada 9 parselde kayıtlı 250,00 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz ; Bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9633. Sokağa cephelidir. Taşınmazın cepheli olduğu sokak 15 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 740 metre, Salih Özcan Bulvarına 500 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 270 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 310 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4564 Ada 9 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA
Yüzölçümü : 250,00 m²
Arsa Payı : -
İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.
Kıymeti : 11.718,75 TL (**Masraflar dahil: 12.450,00 TL**)
KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 09:50 - 09:55 arası

2. Satış Günü : -

Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

5 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mah. 4560 ada 9 parselde kayıtlı 250,00 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz, bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9633. Sokak ile 9635. sokağın kesişiminde bulunmaktadır. Taşınmazın cepheli olduğu sokaklar 25 ve 10 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 710 metre, Salih Özcan Bulvarına 470 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 160 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 340 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4560 Ada 9 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA

Yüzölçümü : 250,00 m²

Arsa Payı : -

İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.

Kıymeti : 14.648,44 TL (**Masraflar dahil: 15.380,00 TL**)

KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf

Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 10:00 - 10:05 arası

2. Satış Günü : -

Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

6 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mah. 4560 ada 11 parselde kayıtlı 250,00 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz, bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9633. Sokak ile 9635. sokağın kesişiminde bulunmaktadır. Taşınmazın cepheli olduğu sokaklar 25 ve 10 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 730 metre, Salih Özcan Bulvarına 450 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 180 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 320 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4560 Ada 11 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA

Yüzölçümü : 250,00 m²

Arsa Payı : -

İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Kıymeti : 14.648,44 TL (**Masraflar dahil: 15.380,00 TL**)
KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.
1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 10:10 - 10:15 arası
2. Satış Günü : -
Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

7 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Süleymaniye Mah. 4560 ada 8 parselde kayıtlı 407,73 m² yüzölçümlü Arsa nitelikli taşınmaz, bilirkişi raporuna göre taşınmaz Şanlıurfa Merkez Haliliye İlçesi sınırlarında bulunan Devteyşti mahallesi 9633. Sokak ile 9635. sokağın kesişiminde bulunmaktadır. Taşınmazın cepheli olduğu sokaklar 25 ve 10 metre bant genişliğine sahiptir. Taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Taşınmazın çevresinde boş arsalar ile 2-3 katlı yapılaşmalar mevcuttur. Taşınmaz yeni gelişim alanında genel olarak düşük gelir sınıfının tercih ettiği bölgede bulunmaktadır. Taşınmaz Şanlıurfa Kuzeybatı çevreyoluna 700 metre, Salih Özcan Bulvarına 480 metre, Süleymaniye Ortaokuluna 150 metre, Süleymaniye Kız Anadolu Lisesine 350 metre mesafede bulunmaktadır. Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE TAŞINMAZDA SADECE KISITLIYA AİT OLAN 3/128 HİSSENİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

Adresi : Süleymaniye Mah. 4560 Ada 8 Parsel Haliliye / ŞANLIURFA
Yüzölçümü : 407,73 m²
Arsa Payı : -
İmar Durumu : Taşınmaz bitişik nizam 3 kat, Taks:0,50, Kaks:1,50 konut imar özelliklidir.
Kıymeti : 26.279,47 TL (**Masraflar dahil: 27.010,00 TL**)
KDV Oranı : KDV Kanunun 17. Maddesinin 4. Fıkrası Uyarınca Muaf
Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.
1. Satış Günü : 17/11/2022 günü 10:15 - 10:20 arası
2. Satış Günü : -
Satış Yeri : Mezat Salonu - Sırrın Mah. Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No: 204 İl Göç İdaresi Karşısı Glutensiz Ekmek Fırını Yanı Haliliye Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevi 1. Zemin Kat Konferans Salonu HALİLİYE / ŞANLIURFA

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. **MAHKEME KARARI GEREĞİNCE SADECE KISITLIYA AİT AŞAĞIDA BELİRTİLEN HİSSELERİN SATIŞI YAPILACAKTIR.**

2- Bu artırmada 1 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128 hissenin satışı 12.450,00 TL'den az olmamak üzere** ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

3- Bu artırmada 2 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128 hissenin satışı 18.055,00 TL'den az olmamak üzere** ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

4- Bu artırmada 3 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128**

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

hissenin satışı 15.380,00 TL'den az olmamak üzere ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

5- Bu artırmada 4 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128 hissenin satışı 12.450,00 TL'den az olmamak üzere** ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

6- Bu artırmada 5 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128 hissenin satışı 15.380,00 TL'den az olmamak üzere** ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

7- Bu artırmada 6 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128 hissenin satışı 15.380,00 TL'den az olmamak üzere** ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

8- Bu artırmada 7 nolu taşınmazın muhammen bedeli ve satış giderleri dahil **kısıtlıya ait 3/128 hissenin satışı 27.010,00 TL'den az olmamak üzere** ihale olunur. Birinci artırmada alıcı çıkmazsa ve yukarıdaki satış tutarı şartları gerçekleşmezse satış talebi düşecektir. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

9- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. **Satış peşin para iledir, alıcıya ihale bedelini ödemek üzere ayrıca herhangi bir süre verilmeyecektir. İhale alıcıda kaldığında, ihale bedeli paranın tamamının Satış Memurluğunun banka hesabına yatırılması gerekmekte olup, Damga vergisi, tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlık Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)**

10- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

11- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

12- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

13- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2022/3 Vesayet Satış sayılı dosya numarasıyla Satış Memurluğumuza başvurmaları ilan olunur.09/11/2022

Mehmet Uğur ÇAKICI

Satış Memuru

102897

 e-imzalıdır

(İİK m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.